

Mietinteressenten-Geschäftsbedingungen

1. Wir (Immobilien Friepörtner; Inh. Markus Friepörtner) bemühen uns, nur einwandfreie Objekte in Bearbeitung zu nehmen. Die Objektangaben basieren auf uns erteilte Informationen. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben in unseren Objektnachweisen können wir deshalb nicht übernehmen. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns vor.
2. Alle unsere Objektnachweise und sonstige Mitteilungen sind nur für Sie bestimmt und von Ihnen vertraulich zu behandeln. Die Weitergabe unserer Objektinformationen ist nur mit unserer schriftlichen Bestätigung erlaubt.
3. Wird Ihnen ein von uns bereits angebotenes Mietobjekt später direkt oder über Dritte noch einmal angeboten, sind Sie dem Anbieter gegenüber verpflichtet, die von uns erlangte Vorkenntnis mitzuteilen.
4. Bei Objektbesichtigungen oder Verhandlungen beziehen Sie sich auf unsere Objektangebote / Nachweise und informieren uns, wenn Sie sich für ein von uns angebotenes Objekt entscheiden.
5. Aufgrund der gesetzlichen Regeln, Bestellerprinzip, zahlen Sie keine Maklergebühren, für Bestands- bzw. von uns beworbene Mietobjekte, da diese vom Vermieter übernommen werden.
6. Sie erklären sich damit einverstanden, dass Immobilien Friepörtner für die Abwicklung einer erfolgreichen Vermittlung die mit dieser Angelegenheit zusammenhängenden Daten speichert, verarbeitet und evtl. an einen Vermieter weitergibt, soweit dieses erforderlich ist.
7. Diese Geschäftsbedingungen haben auch Gültigkeit für alle weiterhin von unserem Büro angebotenen Mietobjekte.
8. Änderungen oder Ergänzungen bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Nichtigkeit oder Anfechtbarkeit einzelner Bestimmungen berühren die Gültigkeit der übrigen Regelungen nicht. Gerichtsstand ist Münster in Westfalen, sofern zulässig.